

## FICHE DE RENSEIGNEMENTS LOCATAIRES

|                              |                              |                |                       |
|------------------------------|------------------------------|----------------|-----------------------|
| PARTIE<br>RESERVEE<br>AGENCE | <b>ADRESSE APPARTEMENT :</b> |                | <b>Date :</b>         |
|                              | Ex locataire :               | Propriétaire : |                       |
|                              | Loyer :                      | Charges :      | Loyer + charges x 3 = |

### ➤ INFORMATIONS GENERALES

|                           | LOCATAIRE | CONJOINT ou CO-LOCATAIRE |
|---------------------------|-----------|--------------------------|
| Nom                       |           |                          |
| Prénom                    |           |                          |
| Date et lieu de naissance |           |                          |
| Nationalité               |           |                          |
| Adresse actuelle          |           |                          |
| Code postal et ville      |           |                          |
| Téléphone                 |           |                          |
| Adresse e-mail            |           |                          |

### ➤ SITUATION DE FAMILLE

|   |  |  |
|---|--|--|
| Célibataire, marié(e), séparé(e),<br>Divorcé(e), pacsé(e), etc... |  |  |
| Nb d'enfant(s) à charge<br>Age des enfants                        |  |  |
| Nb total de personnes qui<br>habiteront les lieux loués           |  |  |

### ➤ SITUATION PROFESSIONNELLE

|   |  |  |
|---|--|--|
| Profession  |  |  |
| Employeur<br>(nom, adresse, e-mail, téléphone)                  |  |  |
| Date d'embauche   |  |  |
| Type de contrat (CDD, CDI ...)                                  |  |  |
| <b>Salaire mensuel net<br/>avant le prélèvement à la source</b> |  |  |
| AUTRES REVENUS  |  |  |

➤ **INFORMATIONS GENERALES**

|   | GARANT 1 | GARANT 2 |
|---|----------|----------|
| Nom   |          |          |
| Prénom  |          |          |
| Date et lieu de naissance                                 |          |          |
| Nationalité   |          |          |
| Adresse actuelle  |          |          |
| Code postal et ville                                      |          |          |
| Téléphone   |          |          |
| Adresse e-mail  |          |          |
| Vous êtes actuellement :<br>- Locataire<br>- Propriétaire |          |          |

➤ **SITUATION DE FAMILLE**

|   |  |  |
|---|--|--|
| Célibataire, marié(e), séparé(e),<br>Divorcé(e), pacsé(e), veuf(ve),<br>Concubin(e) |  |  |
| Nb d'enfant(s) à charge<br>Age des enfants  |  |  |

➤ **SITUATION PROFESSIONNELLE**

|   |  |  |
|---|--|--|
| Profession  |  |  |
| Employeur<br>(nom, adresse, e-mail, téléphone)                  |  |  |
| Date d'embauche   |  |  |
| Type de contrat (CDD, CDI ...)                                  |  |  |
| <b>Salaire mensuel net<br/>avant le prélèvement à la source</b> |  |  |
| AUTRES REVENUS  |  |  |

| Liste des documents  | Locataire 1              | Locataire 2              | Garant 1                 | Garant 2                 |
|--|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>Original</b> Fiche de renseignements (dûment complétée)   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <b>Photocopie</b> Carte d'identité Recto Verso ou passeport  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <b>RIB (Relevé d'Identité Bancaire)</b>  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <b>Si étudiant :</b><br>Photocopie Carte d'étudiant ou certificat de scolarité   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                          |                          |
| <b>Si salarié :</b><br>3 derniers bulletins de salaires + Original attestation employeur ou copie contrat de travail + Dernier avis d'imposition   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <b>Si non-salarié :</b><br>Carte professionnelle pour activité libérale ou carte d'artisan en cours de validé + Extrait Kbis de moins de 3 mois + dernier avis d'imposition + Liasses fiscales N-1 et N-2 ou attestation de ressources de l'exercice en cours délivrée par un comptable pour professions non salariées | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <b>Si pensionné ou retraité :</b><br>Attestations annuelles de pensions + 2 derniers avis d'imposition   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <b>Si vous percevez d'autres revenus :</b><br>Tous justificatifs + 2 derniers avis d'imposition  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <b>Si locataire :</b><br><u>Par agence</u> : 3 dernières quittances de loyer<br><u>Par particulier</u> : justificatif du paiement des 3 derniers mois (quittances ou attestation du propriétaire)  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <b>Si propriétaire :</b><br>Dernière taxe foncière   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <b>Si logé chez parents ou amis :</b><br>Attestation signée du logeur  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

***Tout dossier incomplet ne sera pas traité***

***A l'acceptation du dossier :***

- ***Signature du bail par le locataire et les garants éventuels***
- ***Signature des actes de cautionnements***
- ***Paiement du dépôt de garantie, des honoraires de location, du 1<sup>er</sup> loyer***

***Les clés de l'appartement ne seront délivrées qu'après :***

- ***Remise de l'attestation d'assurance multi - risques habitation***
- ***Signature de l'état des lieux d'entrée***